

現空・売り物件!!

マンション上北沢206号室



◎京王線『上北沢』駅より徒歩3分
◎京王線『八幡山』駅より徒歩7分

平成19年5月リノベーション済

OUT LINE (概要)

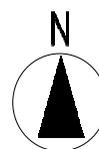
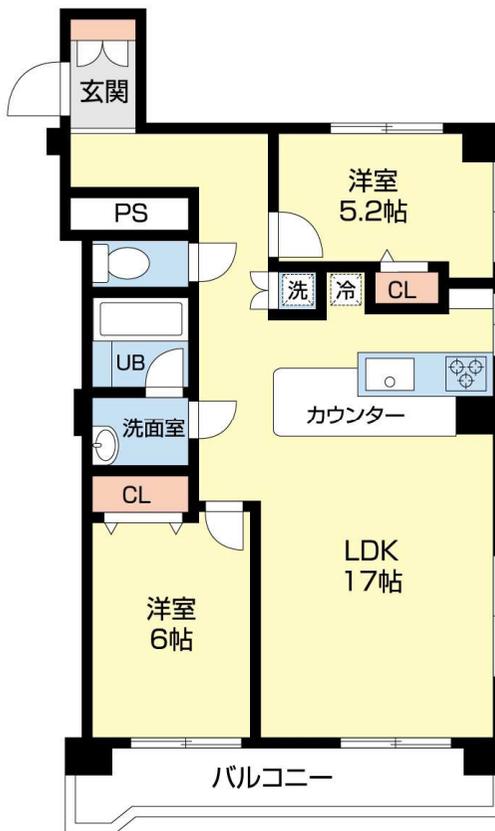
所在地	東京都世田谷区上北沢4-19-8	
最寄駅	京王線「上北沢」駅徒歩3分 京王線「八幡山」駅徒歩7分	
価格	3,780万円	
構造・規模	RC造 地上5階建	
総戸数	57戸	
築年月	昭和49年(1974年)12月	
間取	2LDK	専有面積 64.99㎡
土地権利	所有権	現況 宅地
用途地域	第一種住居地域	
管理会社	株式会社大京アステージ	
管理形態	全部委託	
管理費	26700円/月	
修繕積立金	17150円/月	
その他費用	固定資産税:77,300円	
現況	空室	引渡 即時

備考

- 設備状況■□■
- ・フローリング ・追炊き ・温水洗浄便座
- ・エアコン ・浴室乾燥機
- ・カウンターキッチン(3口コンロ)
- ・エレベーター
- ・BS.CS.CATV
- ・駐輪場 300円/月額

～ライフインフォメーション～

- ◇スーパーサミットまで 徒歩4分(約280m)
- ◇ココカラファインまで 徒歩4分(約300m)
- ◇セブンイレブン世田谷上北沢まで 徒歩3分(約250m)
- ◇区立上北沢小学校まで 徒歩1分(約120m)
- ◇区立上北沢保育園まで 徒歩3分(約210m)



現地案内図

(価格) **3,780万円**

- 現況と図面等が相違する場合は現況を優先させていただきます。
- 成約の際、規定の仲介手数料及びこれに係る消費税を別途申し受けます。

国土交通大臣(6)第5430号
ピタットハウス上野稻荷町店
 株式会社エクセル・コミュニティー

〒111-0041 東京都台東区元浅草2-10-11 吉延ビル1階
 TEL:03-5830-1701 FAX:03-5830-1702

取引態様:専任媒介 手数料:分かれ

